

## Wohnflächenberechnung

Einfamilienhaus, Fockenberger Straße 21, 66909 Matzenbach

<b>Untergeschoss (Angaben in m<sup>2</sup>)</b>	
Wohn-/ Esszimmer	23,33
Küche	13,11
Schlafzimmer	18,83
Bad	3,45
Windfang	9,9
<b>Gesamt:</b>	<b>68,62</b>

<b>Erdgeschoss (Angaben in m<sup>2</sup>)</b>	
Wohnzimmer	37,71
Küche mit Esszimmer	32,12
Schlafzimmer I	9,90
Schlafzimmer II	18,83
Bad	4,57
Flur	16,40
Terrasse (zu 1/4)	3,28
<b>Gesamt:</b>	<b>122,81</b>

Die Wohnfläche beträgt ca.:	<b>191,43 m<sup>2</sup></b>
-----------------------------	-----------------------------

Es wird keine Gewähr bzw. Haftung für die Richtigkeit übernommen. Die einzelnen Angaben wurden den Plänen entnommen.